

Додаток 3 до протоколу
спостережної ради від 28.12.20 № 10

Підвиди кредитів та розмір процентів за підвидами кредитів, що надаються членам кредитної спілки «Кредит-ФОС»

Для режимів сплати процентів та основної суми кредиту:

- 1) Щомісячна сплата процентів і сплата основної суми в кінці строку дії договору
- 2) З періодичною сплатою процентів і періодичною сплатою рівних часток основної суми кредиту, які розраховуються шляхом ділення загальної суми наданого кредиту на кількість періодів користування кредитом
- 3) З періодичною сплатою процентів і основної суми кредиту «рівними долями», за яким передбачається незмінна (однакова) сума платежу протягом всього строку дії договору. Такий платіж включає в себе як проценти, нараховані за кредитом, так і частину кредиту. При цьому питома вага процентів, які нараховуються на залишок основної суми з кожним наступним платежем зменшується, а питома вага суми кредиту зростає.

встановлюються наступні процентні ставки:

№ п/п	Підвиди кредитів за цільовим призначенням	Строк користування	Забезпечення кредиту			
			З нотаріальним посвідченням (нерухоме майно)	З нотаріальним посвідченням (рухоме майно)	Порука, застава	Застава майнових прав на депозитний внесок
1	Комерційні кредити	До 60 місяців	38	42	45	30
2	Кредити на ведення особистих селянських господарств	До 24 місяців	-	-	42	30
3	Кредити на придбання, будівництва, ремонту та реконструкції нерухомого майна	До 60 місяців	36	40	42	30
4	Споживчі					

	кредити, у тому числі:					
	Для придбання автотранспорту, побутової техніки, і т.п.	До 48 місяців	-	40	42	30
	Лікування	До 48 місяців	-	-	36	30
	Навчання	До 12 місяців	-	-	38	30
	Інші потреби	До 48 місяців	38	40	45	30
	Інші потреби	Від 1 до 100 днів	-	-	75	30

По даних режимах сплати і видах кредитів проценти нараховуються на залишок основної суми.

Можливість застосування в договорах по внескам(вкладам) на депозитні рахунки змінних процентів – відсутня

Кредити за цільовим призначенням «лікування» та кредити із забезпеченням майнових прав на депозитний внесок погоджуються кредитним комітетом із головою правління, з метою забезпечення оптимальної структури кредитного портфелю та дотриманням прибутковості діяльності спілки.

Для режимів сплати процентів та основної суми кредиту:

1)З періодичною сплатою процентів і періодичною сплатою рівних часток основної суми кредиту, які розраховуються шляхом ділення загальної суми наданого кредиту на кількість періодів користування кредитом.

2)З періодичною сплатою процентів і основної суми кредиту «рівними долями», за яким передбачається незмінна (однакова) сума платежу протягом всього строку дії договору. Такий платіж включає в себе як проценти, нараховані за кредитом, так і частину кредиту. При цьому питома вага процентів, які нараховуються на залишок основної суми з кожним наступним платежем зменшується, а питома вага суми кредиту зростає.

№ п/п	Підвиди кредитів за цільовим призначенням	Строк користування	Забезпечення кредиту				Форма надання
			З нотаріальним посвідченням (нерухоме майно)	З нотаріальним посвідченням (рухоме майно)	Порука, застава	Застава майнових прав на депозитний внесок	
1	Споживчі	До 12			26	-	Готівка,

	кредити на інші потреби	місяців					безготівк ові платежі
--	-------------------------------	---------	--	--	--	--	-----------------------------

По даних видах кредитів проценти нараховуються на початкову суму кредиту.

Можливість застосування в договорах по внескам(вкладам) на депозитні рахунки змінних процентів – відсутня